



1541 26.08.2020

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT

*Comisia juridică, de numiri, disciplină,
imunități și validări*

Nr.XIX/ 241 /25.08.2020

R A P O R T

asupra *Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România*

În conformitate cu prevederile art.70 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările și completările ulterioare, **Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări**, prin adresa nr.L541/2020 din 20.08.2020, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului *asupra Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România*, inițiator: Vexler Silviu - deputat FCER (minorități).

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea art.21 alin.(6) și a art.33 alin.(4), precum și completarea cu un nou alineat a art.31 din Legea nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România.

Consiliul Legislativ a avizat favorabil, cu observații și propuneri, inițiativa legislativă.

Consiliul Economic și Social a avizat favorabil, cu observații și propuneri, proiectul de act normativ.

Guvernul nu a transmis un punct de vedere asupra propunerii legislative.




În ședința din data de 25 august 2020, membrii **Comisiei juridice, de numiri, disciplină, imunități și validări** au analizat propunerea legislativă și au hotărât, cu **majoritatea** voturilor membrilor prezenți, să adopte un **raport de admitere, cu**




amendamente admise și amendamente respinse. Amendamentele admise se regăsesc în anexa nr.1 și amendamentele respinse sunt cuprinse în anexa nr.2 la prezentul raport.

În consecință, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de admitere, cu amendamente admise și amendamente respinse**, al propunerii legislative și propunerea legislativă.

În raport cu obiectul de reglementare, inițiativa legislativă face parte din categoria **legilor ordinare și** urmează a fi supusă votului plenului Senatului, potrivit art.76 alin.(2) din Constituția României, republicată.

Potrivit dispozițiilor art.75 alin.(1) din Legea fundamentală și ale art.92 alin.(7) pct.1 din Regulamentul Senatului, cu modificările și completările ulterioare, **Senatul este prima Cameră sesizată**


Președinte,

Senator Șerban NICOLAE



Secretar,

Senator Carmen/Daniela DAN


Întocmit,
consilier Raluca Cremenescu

Amendamente admise

la Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România

Nr.crt.	Text propunere legislativă	Amendamente admise	Motivare/Precizare
1.	<p>1. La articolul 21, alineatul 6 se modifică și va avea următorul cuprins: (6) Evaluarea imobilului ce face obiectul deciziei se face prin aplicarea grilei notariale valabile la data intrării în vigoare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, în considerarea caracteristicilor tehnice ale imobilului și a categoriei de folosință la data preluării acestuia. Prin excepție, în dosarele în care se acordă măsuri compensatorii titularului dreptului de proprietate, fost proprietar sau moștenitorilor legali sau testamentari ai acestuia, iar dreptul de proprietate nu a fost tranzacționat după preluarea abuzivă de stat a imobilului, evaluarea imobilului ce face obiectul deciziei se face prin utilizarea grilei notariale valabile pentru anul precedent emiterii deciziei de către Comisia Națională. Evaluarea se</p>	<p>1. Alineatul (6) al articolului 21 se modifică și va avea următorul cuprins: Nemodificat.</p>	<p>Amendament de tehnică legislativă ca urmare a observațiilor din avizul Consiliului Legislativ.</p> <p>Se reformulează partea dispozitivă a punctului 1.</p>

	exprimă în puncte. Un punct are valoarea de un leu.		
2.	2. La articolul 31, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alin.3 ¹ , cu următorul cuprins: (3 ¹) Prin excepție de la prevederile alin.(3), în situația în care deținătorul de puncte este persoană certificată de entități desemnate de statul român sau de alte state membre ale Uniunii Europene sau de organele competente din statul de reședință, ca supraviețuitor al Holocaustului, Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților emite un singur titlu de plată.	2. După alineatul (3) al articolului 31 se introduce un nou alineat, alin.3 ¹ , cu următorul cuprins: Nemodificat.	Amendament de tehnică legislativă ca urmare a observațiilor din avizul Consiliului Legislativ. Se reformulează partea dispozitivă a punctului 2.
3.	3. La articolul 33, alineatul 4 se modifică și va avea următorul cuprins: (4) Cererile se analizează în ordinea înregistrării lor la entitățile prevăzute la alin. (1). Prin excepție, se analizează cu prioritate cererile formulate de persoana certificată de entități desemnate de statul român sau de alte state membre ale Uniunii Europene sau de organele competente din statul de reședință, ca supraviețuitoare ale Holocaustului, aflate în viață la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentei legi.	3. Alineatul (4) al articolului 33 se modifică și va avea următorul cuprins: Nemodificat.	Amendament de tehnică legislativă ca urmare a observațiilor din avizul Consiliului Legislativ. Se reformulează partea dispozitivă a punctului 3.

Amendamente respinse

la Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România

Nr.crt.	Text propunere legislativă	Amendamente respinse	Motivare/Precizare
1.	1. La articolul 21, alineatul 6 se modifică și va avea următorul cuprins: (6) Evaluarea imobilului ce face obiectul deciziei se face prin aplicarea grilei notariale valabile la data intrării în vigoare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, în considerarea caracteristicilor tehnice ale imobilului și a categoriei de folosință la data preluării acestuia. Prin excepție, în dosarele în care se acordă măsuri compensatorii titularului dreptului de proprietate, fost proprietar sau moștenitorilor legali sau testamentari ai acestuia, iar dreptul de proprietate nu a fost tranzacționat după preluarea abuzivă de stat a imobilului, evaluarea imobilului ce face obiectul deciziei se face prin utilizarea grilei notariale valabile pentru anul precedent emiterii deciziei de către Comisia Națională. Evaluarea se exprimă în puncte. Un punct are valoarea de un leu.	Punctul 1 se elimină.	Amendament propus de doamna senator Laura-Iuliana Scântei și respins, cu majoritatea voturilor senatorilor prezenți, de membrii comisiei.